

Số: /KH-UBND

Chí Linh, ngày tháng năm 2023

KẾ HOẠCH

Triển khai thực hiện Nghị quyết số 42-NQ/TU ngày 15 tháng 8 năm 2023 của Ban Thường vụ Thành ủy về tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo về công tác quản lý đầu tư công trên địa bàn thành phố Chí Linh

Thực hiện Nghị quyết số 42-NQ/TU ngày 15 tháng 8 năm 2023 của Ban Thường vụ Thành ủy Chí Linh về tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo về công tác quản lý đầu tư công trên địa bàn thành phố Chí Linh. Ủy ban nhân dân thành phố Chí Linh ban hành kế hoạch triển khai như sau:

I. Mục đích, yêu cầu

1. Mục đích

- Khắc phục những tồn tại, hạn chế trong quản lý dự án sử dụng vốn đầu tư công trên địa bàn thành phố. Dự án đầu tư công phải thực hiện theo kế hoạch, đảm bảo chất lượng công tác thẩm định dự án, nâng cao năng lực quản lý dự án, tránh thất thoát, lãng phí trong đầu tư xây dựng;

- Huy động và sử dụng có hiệu quả mọi nguồn lực đáp ứng nhu cầu chi đầu tư phát triển. Rà soát, đầu giá các quỹ đất, đẩy nhanh tiến độ thu nộp tiền sử dụng đất, thực hiện tốt nhiệm vụ thu ngân sách năm 2023, 2024, 2025 và những năm tiếp theo phấn đấu hoàn thành mục tiêu huy động vốn đầu tư để thực hiện kế hoạch đầu tư công trung hạn. Hạn chế tối đa tình trạng nợ đọng đầu tư xây dựng cơ bản các dự án đầu tư.

- Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát về quy hoạch xây dựng, chất lượng công trình xây dựng, quản lý chi phí, đặc biệt là việc tuân thủ các quy định của pháp luật về dự án đầu tư công.

- Quy định rõ trách nhiệm của người đứng đầu đơn vị được giao nhiệm vụ chủ đầu tư

2. Yêu cầu

Các phòng, ban chuyên môn thành phố, Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng thành phố và UBND các xã, phường tăng cường kỷ luật, kỷ cương, tập trung triển khai thực hiện nghiêm các nhiệm vụ, giải pháp theo các văn bản chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy Hải Dương, Ban Thường vụ Thành ủy và UBND thành phố về quản lý dự án đầu tư công:

- Chỉ thị số 38-CT/TU, ngày 28/02/2023 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo trong công tác đầu tư công năm 2023

- Thông báo Kết luận số 1102-TB/TU, ngày 09 tháng 7 năm 2023 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy Hải Dương về tình hình thực hiện Kế hoạch đầu tư công 6 tháng đầu năm 2023 và nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm trong thời gian tới; phương án phân bổ, điều chỉnh kế hoạch vốn ngân sách nhà nước 5 năm 2021-2025 và năm 2023, dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2024;

- Văn bản số 1715-CV/VPTU, ngày 16 tháng 8 năm 2023 của Văn phòng Tỉnh ủy thông báo ý kiến chỉ đạo của đồng chí Bí thư Tỉnh ủy về việc tiếp tục đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng và thực hiện đầu tư công trên địa bàn thành phố Chí Linh;

- Quy chế làm việc của Ban Chấp hành Đảng bộ thành phố, Ban Thường vụ và Thường trực Thành ủy khóa XXIII, nhiệm kỳ 2020-2025 (sửa đổi, bổ sung) ngày 22/5/2023;

- Nghị quyết số 42-NQ/TU, ngày 15 tháng 8 năm 2023 của Ban Thường vụ Thành ủy về tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo về công tác quản lý đầu tư công trên địa bàn thành phố Chí Linh;

- Văn bản số 171/UBND-TCKH ngày 28 tháng 02 năm 2023 của UBND thành phố về việc quản lý đầu tư công tại các xã, phường.

II. Đối tượng, phạm vi và nội dung thực hiện.

1. Đối tượng thực hiện.

Các phòng ban chuyên môn thành phố gồm: Tài chính - Kế hoạch; Quản lý đô thị; Tài nguyên và Môi trường; Thanh tra; Nội vụ; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố và UBND các xã, phường.

2. Phạm vi thực hiện

- Các dự án đầu tư công do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố và UBND các xã phường làm chủ đầu tư;

- Lĩnh vực giải phóng mặt bằng các dự án đầu tư công trên địa bàn thành phố;

- Các tài sản công là đất công ích, đất dôi dư, đất cấp trái thẩm quyền, đất nông nghiệp chuyển đổitrên địa bàn thành phố;

3. Nội dung thực hiện.

- Đánh giá kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025; Kế hoạch hoặc đầu tư công hàng năm.

- Tăng cường công tác quản lý nhà nước về quản lý dự án dựng và chất lượng công trình

- Kiểm tra năng lực hoạt động theo quy định của pháp luật về xây dựng đối với các tổ chức tham gia vào các dự án đầu tư công do thành phố quản lý giao Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng thành phố và UBND các xã, phường là chủ đầu tư;

- Đánh giá công tác quản lý các tài sản công là đất đai gồm đất công ích, đất dôi dư, đất cấp trái thẩm quyền, đất nông nghiệp chuyển đổi

- Đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ của người đứng đầu cơ quan, đơn vị trong lĩnh vực đầu tư công.

- Tháo gỡ các vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ bồi thường, GPMB, thu hồi đất, bàn giao cho chủ đầu tư thực hiện các công trình, dự án đầu tư công.

III. Tổ chức thực hiện

1. Phòng Tài chính - Kế hoạch.

- Làm tốt công tác tham mưu cho Thành ủy, HĐND và UBND thành phố xây dựng, điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn, kế hoạch đầu tư công hàng năm bảo đảm các điều kiện, nguyên tắc, tiêu chí, định mức phân bổ vốn công theo quy định của Luật Đầu tư công, Luật Ngân sách nhà nước;

- Chủ trì tham mưu các giải pháp huy động tối đa mọi nguồn lực, từ tất cả các nguồn vốn để thực hiện kế hoạch đầu tư công trung hạn, hàng năm.

- Chủ trì tham mưu cho Hội đồng thẩm định các dự án đầu tư công thành phố các giải pháp tăng cường, nâng cao chất lượng thẩm định nội dung đề xuất chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án;

- Tham mưu giải pháp điều hành, phân bổ vốn đầu tư công các dự án theo hướng linh hoạt, hiệu quả, bảo đảm vốn đầu tư công được giải ngân kịp thời; theo dõi, quản lý chặt chẽ vốn đầu tư, nợ đọng xây dựng cơ bản; quản lý chặt chẽ công tác quyết toán vốn đầu tư theo niên độ ngân sách nhà nước hàng năm.

- Chủ động nắm bắt kiểm tra, đôn đốc và tham mưu các giải pháp tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc về giải ngân vốn đầu tư công. Phối hợp với các cơ quan, đơn vị đề xuất chế tài xử lý các chủ đầu tư chậm trễ thực hiện các trình tự thủ tục đầu tư.

- Hướng dẫn chuyên môn nghiệp vụ đồng thời đôn đốc, kiểm tra các Chủ đầu tư quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành theo quy định của pháp luật về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công.

- Tham mưu tổ chức thực hiện đánh giá hiệu quả đầu tư công; hiệu quả hoạt động đấu thầu các dự án; phối hợp với các cơ quan, đơn vị trong việc theo dõi, kiểm tra kế hoạch đầu tư công.

- Xây dựng kế hoạch kiểm tra UBND các xã, phường thực hiện trình tự xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn, hàng năm; trình tự phân bổ, giải ngân vốn đầu tư công; quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành.

- Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật về lĩnh vực đầu tư công.

2. Phòng Quản lý đô thị

- Nâng cao chất lượng công tác thẩm định dự án đầu tư; kiểm soát chặt chẽ kết quả thẩm định về khối lượng, đơn giá xây dựng công trình theo các quy định của pháp luật.

- Tăng cường thực hiện chức năng quản lý nhà nước của cơ quan chuyên môn trong quản lý chất lượng công trình, kiểm tra chặt chẽ công tác nghiệm thu

các dự án giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố và UBND các xã, phường làm chủ đầu tư trước khi chủ đầu tư nghiệm thu quyết toán, bàn giao đưa vào sử dụng theo quy định của Luật Xây dựng.

- Trên cơ sở nhiệm vụ phát triển kinh tế xã hội 5 năm, hàng năm, chủ động tham mưu, đề xuất chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công để hoàn thành các tiêu chí phát triển kết cấu hạ tầng kinh tế xã hội, nâng loại đô thị theo quy hoạch chung thành phố, quy hoạch phân khu các phường và quy chung các xã.

- Chủ trì tham mưu cho UBND thành phố các giải pháp nâng cao năng lực quản lý nhà nước về quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình xây dựng;

- Xây dựng kế hoạch rà soát, kiểm tra năng lực hoạt động của các tổ chức lập dự án đầu tư, khảo sát, thiết kế, giám sát, thi công các dự án trên địa bàn thành phố; Kế hoạch kiểm tra công tác quản lý chất lượng của các chủ đầu tư. Tham mưu biện pháp xử lý các chủ đầu tư và nhà thầu không đủ năng lực tham gia vào các dự án đầu tư.

- Tăng cường tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật về các hoạt động đầu tư xây dựng theo quy định của Luật xây dựng.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường

- Chủ động tham mưu UBND thành phố rà soát, tích hợp các dự án đầu tư trên địa bàn thành phố vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; chủ động báo cáo các khó khăn, vướng mắc, đề xuất các giải pháp tháo gỡ, cơ chế thực hiện để đẩy nhanh tiến độ chuyển mục đích sử dụng đất; tổ chức xác định giá đất cụ thể làm cơ sở đấu giá quyền sử dụng đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng các dự án đầu tư.

- Tích cực, chủ động tham mưu các giải pháp quản lý nhà nước trong thực hiện, áp dụng các cơ chế, chính sách pháp luật về bồi thường giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án phục vụ phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn thành phố.

- Phối hợp với phòng Tài chính - Kế hoạch và các cơ quan phòng ban liên quan trong việc tính toán, dự báo nguồn thu sử dụng đất 5 năm, hàng năm làm cơ sở xây dựng và thực hiện kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm và hàng năm.

- Xây dựng kế hoạch rà soát, tham mưu UBND thành phố các giải pháp sử dụng hiệu quả các nguồn lực từ đất đai còn hoang hóa, sử dụng kém hiệu quả, đất dôi dư, đất trái thẩm quyền, đất công ích ... để tăng nguồn thu cho ngân sách nhà nước.

4. Thanh tra thành phố

- Chủ trì, phối hợp với cơ quan, phòng ban đơn vị xây dựng kế hoạch tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra các dự án đầu tư công, phòng chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực. Thông qua công tác thanh tra, tổng hợp báo cáo Thành

ủy, HĐND và UBND thành phố các bất cập và năng lực quản lý dự án của các chủ đầu.

- Kịp thời chấn chỉnh và xử lý theo thẩm quyền hoặc kiến nghị cấp có thẩm quyền xử lý đối với những vi phạm trong lĩnh vực đầu tư; công khai và làm rõ trách nhiệm tổ chức, cá nhân gây chậm trễ trong việc tổ chức thực hiện.

- Tăng cường kiểm tra, giám sát, đôn đốc các cơ quan, đơn vị, chủ đầu tư dự án thực hiện kết luận thanh tra của cơ quan thanh tra các cấp.

5. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố và UBND các xã, phường (Chủ đầu tư dự án)

- Chấn chỉnh, tuân thủ nghiêm các trình tự thủ tục đầu tư xây dựng khi triển khai các dự án đầu tư công.

- Tuân thủ các quy định về đấu thầu trong lựa chọn các đơn vị (thi công, tư vấn) đủ năng lực để thực hiện các dự án được giao làm chủ đầu tư. Nghiêm cấm việc lựa chọn các tổ chức không đủ năng lực để thực hiện các dự án đầu tư.

- Tăng cường kỷ cương trong thực hiện trách nhiệm của chủ đầu tư về quản lý dự án đối với công tác giám sát khảo sát, thiết kế, giám sát thi công, nghiệm thu, quản lý chất lượng công trình xây dựng.

- Chủ động báo cáo Thành ủy, HĐND, UBND thành phố các khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện dự án đầu tư;

- Chịu trách nhiệm cá nhân người đứng đầu trước Thành ủy, HĐND và UBND thành phố nếu không báo cáo, buông lỏng quản lý, thiếu kiểm tra, đôn đốc tiến độ, đề dự án phải điều chỉnh tăng tổng mức đầu tư do thi công kéo dài, gây lãng phí vốn đầu tư, không bảo đảm chất lượng công trình xây dựng.

- Thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật về lưu trữ hồ sơ, thời hạn quyết toán dự án hoàn thành. Đối với các dự án hoàn thành bàn giao đưa vào sử dụng từ năm 2023 trở đi, nghiêm cấm để các dự án được giao làm chủ đầu tư **vi phạm** thời hạn quyết toán.

- Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố, Chủ tịch UBND các xã, phường định kỳ chủ trì họp giao ban đánh giá tình hình thực hiện giải phóng mặt bằng, kết quả thực hiện dự án đầu tư; kịp thời giải quyết dứt điểm các khó khăn, vướng mắc theo thẩm quyền, không đùn đẩy, né tránh trách nhiệm.

- UBND các xã, phường tổ chức rà soát, đánh giá tình hình thực hiện kế hoạch đầu hạn 2021-2025 và hàng năm, kịp thời báo cáo cấp ủy theo quy chế làm việc, trước khi trình HĐND cùng cấp điều chỉnh theo của Luật đầu tư công.

6. Phòng Nội vụ

Chủ trì, phối hợp với các phòng, ban thành phố nghiên cứu tham mưu đưa các tiêu chí hoàn thành nhiệm vụ của Chủ đầu tư về tỷ lệ giải ngân vốn đầu tư công, quản lý dự án và kết quả khắc phục sau kết luận thanh tra, kiểm tra vào trong quá trình xem xét, đánh giá xếp loại mức độ hoàn thành nhiệm vụ công vụ

của tập thể và cá nhân người đứng đầu cơ quan, đơn vị hàng năm. Kịp thời đề xuất khen thưởng và xử lý kỷ luật công vụ theo quy định của pháp luật.

7. Văn phòng HĐND và UBND thành phố

Tham mưu Chương trình công tác của Lãnh đạo UBND thành phố để thường xuyên lãnh đạo, chỉ đạo và kiểm tra các cơ quan, phòng ban đơn vị thành phố và UBND các xã, phường thực hiện nhiệm vụ được giao theo kế hoạch.

IV. Thời gian thực hiện: Năm 2024-2025.

Các cơ quan, phòng ban, đơn vị được giao nhiệm vụ chủ động tham mưu xây dựng kế hoạch, báo cáo, văn bản đề UBND thành phố chỉ đạo, báo cáo Ban Thường vụ Thành ủy theo Quy chế làm việc của UBND thành phố và Ban Thường vụ Thành ủy.

Trên đây là Kế hoạch triển khai thực hiện Nghị quyết số 42-NQ/TU ngày 15 tháng 8 năm 2023 của Ban Thường vụ Thành ủy về tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo về công tác quản lý đầu tư công trên địa bàn thành phố Chí Linh. UBND thành phố yêu cầu các cơ quan, phòng ban, đơn vị thành phố và UBND các xã, phường khẩn trương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Ban Thường vụ Thành ủy;
- Thường trực HĐND thành phố; } (để báo cáo)
- Chủ tịch, các Phó CT UBND thành phố;
- Các phòng, ban có liên quan;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố;
- UBND các xã, phường;
- Lưu: VT, TCKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Kiên